



DIAGNÓSTICO Y ANÁLISIS DE LAS CONDICIONES DEL MANTENIMIENTO EN MIPYME'S DE QUESOS Y DULCES DE LECHE EN LA REGIÓN ALTOS NORTE

Mario Alberto Villegas Romero¹, Clara Alicia Gómez Márquez¹, Jessica Gabriela Rea Mendoza¹ y Saira Karina Muñoz Plascencia¹

¹ Instituto Tecnológico Superior de Lagos de Moreno, Jalisco. maral_vr@hotmail.com

El mantenimiento preventivo es un rubro en el cual la mayor parte de las MIPYME's tienen importantes problemas, puesto que lo descuidan, en la mayor parte de los casos las empresas optan únicamente por aplicar mantenimientos correctivos, por lo cual esperan a que falle la maquinaria o el equipo para dar servicio y corregir los problemas. Esta es una mala práctica puesto que el que falle una máquina de la empresa conlleva importantes costos de las refacciones, además de parar la producción por la no disponibilidad del equipo. Un programa de mantenimiento preventivo sería muy importante para las MIPYME's, puesto que con la implementación se garantiza la disponibilidad del equipo productivo, además de que se asegura tener el equipo disponible para la producción. Un aspecto vital que ayuda al éxito del programa de mantenimiento preventivo son las actividades de mantenimiento autónomo con las cuales los propios operadores se hacen cargo en su equipo. Estas actividades sencillas se deben de registrar para garantizar que se estén llevando a cabo. Se desarrollarán formatos para el registro de las actividades rutinarias de mantenimiento autónomo, que consisten básicamente en limpieza y lubricación.